

ZP.261.8.2022

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane obejmujące remont pomieszczeń znajdujących w budynku **przy ul. Batorego 4A w Czersku**, szczegóły zostały określone poniżej.
2. W ramach zadań Wykonawca jest zobowiązany do:
 - zakupu wszelkich materiałów budowlanych, materiałów montażowych i pomocniczych – fabrycznie nowych, sprawnie technicznych,
 - poniesienia kosztów sprzętu i urządzeń budowlanych, kosztów transportu, wyładunku i wniesienia oraz innych kosztów niezbędnych do realizacji niniejszego zamówienia,
 - wykonania wszelkich prac zagospodarowania i zabezpieczenia terenu remontu niezbędnych do prawidłowego rozpoczęcia i przeprowadzenia remontu, w szczególności zabezpieczenie przed uszkodzeniem lub zniszczeniem pomieszczeń nie będących terenem prac budowlanych,
 - zabezpieczenie mebli i urządzeń biurowych,
 - zorganizowania, prowadzenia, kierowania, technicznego nadzorowania i zabezpieczania robót zgodnie z niniejszym Zapytaniem ofertowym i obowiązującymi w Polsce przepisami, uporządkowanie terenu robót z odpadów własnych w razie potrzeby – przede wszystkim po wykonanych pracach oraz likwidacja zaplecza.
3. Ramowe godziny wykonywania prac: od poniedziałku do soboty w godzinach 7¹⁵ do 20⁰⁰ (harmonogram robót określony zostanie przez Wykonawcę w porozumieniu z Zamawiającym). Roboty będą wykonywane bez wyłączenia obiektu z użytkowania.

Przedmiar robót:

L.p	Kuchnia - Opis robót	Jm (m2, mb, szt itp.)
1	Demontaż obecnych mebli kuchennych.	16 szt.
2	Zdemontowanie ze ścian mozaiki żywicznej, położenie gładzi szpachlowej	30m ²
3	Demontaż okna i zamurowanie przestrzeni pomiędzy pomieszczeniami	4m ²
	Położenie fototapety (zakup fototapety po stronie Zamawiającego)	5m ²

Siedziba: CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH
89-650 Czersk, ul. Przytorowa 22
tel./fax: (052) 398 47 65
sekretariat@cus.czernsk.pl

OŚRODEK PROFILAKTYKI RODZINNEJ
89-650 Czersk, ul. Batorego 4a
tel./fax: (052) 398 92 42
opr@cus.czernsk.pl

DZIENNY DOM „SENIOR+”
89-650 Czersk, ul. Królowej Jadwigi 4
tel.: 698 591 118
dds@cus.czernsk.pl

CENTRUM „REAKTYWACJA”
89-650 Czersk, ul. Kolejowa 7
tel.: 789 333 326
cr@cus.czernsk.pl

strona internetowa: www.cus.czernsk.pl

BIP: <https://cus-czernsk.bip.gov.pl>

ePUAP: /MGOPS-CZERSK/skrytka /lub /MGOPS-CZERSK/SkrytkaESP

4		
5	Przygotowanie podłoża pod kafelki: - demontaż drewnianej podłogi (legarów) - położenie styropianu, ocieplenie podłoża - wylanie posadzki betonowej pod kafle podłogowe	17m ²
6	Położenie kafelek i fugowanie (zakup kafli po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego)	22 m ² kafle drewnopodobne wymiary 20cmx120cm
7	Demontaż 2 drzwi i ościeżnic. Montaż nowych 2 drzwi i ościeżnic (zakup drzwi, klamek i ościeżnic po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego)	drzwi pokojowe 90cmx200cm x2szt+ ościeżnice x 2szt
8	Przygotowanie pomieszczenia do malowania, uzupełnienie ubytków, malowanie ścian i sufitu.	42m ²
9	Demontaż obecnego oświetlenia (3 lampy) Przygotowanie sufitu do instalacji nowego oświetlenia: - zaślepienie otworów po zdemontowanych lampach Przygotowanie instalacji elektrycznej pod nowe oświetlenie sufitowe Montaż 2 nowych lamp sufitowych typu LED, (zakup oświetlenia po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego)	lampy LED sufitowe natynkowe x 2szt
10	Dopasowanie i montaż instalacji elektrycznej do nowego wyposażenia kuchni (zakup gniazdek elektrycznych, włączników i wyłączników po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego)	8 gniazd 230V 1 gniazdo 380 V 2x włącznik schodowy
11	Przebudowa instalacji CO – demontaż i przesunięcie miejsca zamieszczenia grzejnika (zakup grzejnika po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego)	Grzejnik 120cmx53cm Kolor czarny

L.p.	Podsufitka i podejście przed wejściem budynku – Opis robót	Jm (m2, mb, szt itp.)
1.	Naprawa uszkodzonych kafli na podejściu przed wejściem do budynku. Demontaż obecnych kafli, przygotowanie podłoża zgodnie ze sztuką budowlaną, położenie nowych kafli, fugowanie (zakup kafli po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego zamawiającego)	225 cm x 120cm +15%
2.	Naprawa podsufitki pod zadaszeniem budynku Ośrodka Profilaktyki Rodzinnej. Uzupełnienie ubytków, konserwacja podsufitki środkiem do impregnacji drewna	25m ²

L.p.	Biuro – Opis robót	Jm (m2, mb, szt itp.)
1.	Zdemontowanie ze ścian mozaiki żywicznej, położenie gładzi szpachlowej	58m ²
2.	Przygotowanie pomieszczenia do malowania, uzupełnienie ubytków, malowanie ścian i sufitu	58m ²
3.	Demontaż obecnych paneli podłogowych. Montaż nowych paneli podłogowych Montaż listew przypodłogowych (zakup paneli po stronie zamawiającego 18m ² +15%)	18m ²

Siedziba: CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH
89-650 Czersk, ul. Przytorowa 22
tel./fax: (052) 398 47 65
sekretariat@cus.czersk.pl

OŚRODEK PROFILAKTYKI RODZINNEJ
89-650 Czersk, ul. Batorego 4a
tel./fax: (052) 398 92 42
opr@cus.czersk.pl

DZIENNY DOM „SENIOR+”
89-650 Czersk, ul. Królowej Jadwigi 4
tel.: 698 591 118
dds@cus.czersk.pl

CENTRUM "REAKTYWACJA"
89-650 Czersk, ul. Kolejowa 7
tel.: 789 333 326
cr@cus.czersk.pl

strona internetowa: www.cus.czersk.pl

BIP: <https://cus-czersk.bip.gov.pl>

ePUAP: /MGOPS-CZERSK/skrytka /lub /MGOPS-CZERSK/SkrytkaESP

4.	Wymiana kontaktów elektrycznych (zakup kontaktów po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego)	3 gniazda 230V podwójne 1x włącznik oświetlenia
5.	Oklejenie parapetu okleiną samoprzylepną (zakup okleiny po stronie Zamawiającego)	120cmX60cm

L.p.	Sala – Opis robót	Jm (m2, mb, szt itp.)
1.	Przygotowanie pomieszczenia do malowania, uzupełnienie ubytków, malowanie ścian i sufitu	140m ²
2.	Przygotowanie podłoża pod położenie kafli. Położenie kafli i fugowanie (zakup kafli po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego)	53m ² + cokolik + 20%
3.	Demontaż kinkietów – 6 sztuk Demontaż obecnego oświetlenia (8 lamp sufitowych) Montaż kinkietów – 6 sztuk, Montaż lamp sufitowych – 8 sztuk (zakup oświetlenia po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego)	6 szt. kinkietów - lampa ścienna Czarna, góradół 8 sztuk lamp – panel LED 60X60 natynkowy
4.	Demontaż 2 drzwi i ościeżnic. Montaż nowych 2 drzwi i ościeżnic (zakup drzwi, klamek i ościeżnic po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego)	Drzwi 80cmx200cm+ ościeżnica x1szt Drzwi 70cmx200cm+ ościeżnica x 1 szt
5	Zamontowanie przełącznika schodowego włącznik/wyłącznik światła (zakup przełącznika po stronie Wykonawcy po zatwierdzeniu przez Zamawiającego)	Łącznik schodowy biały – 2 sztuki
6.	Położenie fototapety (zakup fototapety po stronie Zamawiającego)	6m ²

Siedziba: CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH
89-650 Czersk, ul. Przytorowa 22
tel./fax: (052) 398 47 65
sekretariat@cus.czernsk.pl

OŚRODEK PROFILAKTYKI RODZINNEJ
89-650 Czersk, ul. Batorego 4a
tel./fax: (052) 398 92 42
opr@cus.czernsk.pl

DZIENNY DOM „SENIOR+”
89-650 Czersk, ul. Królowej Jadwigi 4
tel.: 698 591 118
dds@cus.czernsk.pl

CENTRUM „REAKTYWACJA”
89-650 Czersk, ul. Kolejowa 7
tel.: 789 333 326
cr@cus.czernsk.pl

strona internetowa: www.cus.czernsk.pl

BIP: <https://cus-czernsk.bip.gov.pl>

ePUAP: /MGOPS-CZERSK/skrytka lub /MGOPS-CZERSK/SkrytkaESP